

# COMUNE DI QUARTO

PROVINCIA DI NAPOLI

DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI CONSULENZA PER LA  
STIMA DI IMMOBILI, AUTOMEZZI ED ATTREZZATURE COMUNALI AL  
PROF. INGEGNERE PAOLO LOMONTE .

L'anno **DUEMILADIECI** , il giorno \_\_\_\_\_ del mese di  
\_\_\_\_\_ presso la Casa Comunale.

## TRA

Il Comune di Quarto - C.F. 01457180634 - rappresentato dal Capo Sezione Ecologia, Politiche Ambientali e Società Partecipate Dr. Francesco Angari, residente, per la carica, presso la Casa Comunale

## E

Il convenuto:

Prof. Ingegnere Paolo Lomonte nato a Napoli il 22/05/1951 con studio in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 183 P.IVA 01388040634 iscritto all’Albo degli ingegneri di Napoli dal 15/12/1975.

## PREMESSO

- che il Consiglio Comunale con delibera n. 104 del 03/11/2010 ha approvato il Piano delle Consulenze per l’anno 2010;
- che è necessario nominare un consulente per la materia di cui si tratta;
- che l’Ing. PAOLO LOMONTE sopra menzionato si dichiara disponibile ad accettare l’incarico di consulente, alla luce della normativa vigente;

## TUTTO CIO’ PREMESSO

- Rilevato che si rende necessario, per ragioni di ordine tecnico ed economico definire il rapporto con l’Ing. Paolo LOMONTE .

## SI CONVIENE E STABILISCE QUANTO SEGUE

**Articolo 1-** Le succitate premesse formano parte integrante del presente atto:

**Articolo 2-** L’incarico si riferisce alle seguenti stime:

- 1) Immobile (e sue pertinenze) sito in Via Lenza Lunga e definito ex “Mattatoio”;
- 2) Immobile (e sue pertinenze) sito in Via S.Nullò;

3) Valori dell'usufrutto di automezzi ed attrezzature da conferire alla Quarto Multiservizi S.p.A.

**Articolo 3-** Con il presente disciplinare il Dr. Francesco ANGARI, nella qualità di Capo Sezione Ecologia, Politiche Ambientali e Soc. Partecipate, del Comune di Quarto (NA), affida l'incarico di cui sopra, all'Ing. Paolo LOMONTE, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Napoli dal 15/12/75, che dichiara di accettare alle seguenti condizioni.

**Articolo 4-** Svolgere tutte le attività sopra riportate, in particolare nell'esaminare gli atti, i documenti e quanto altro attinente alla materia e richiamato nell'atto deliberativo di C.C. n.104/2010, nonché esprimere pareri e proposte in merito e riconducibili alla specifica materia trattata dal consulente;

**Articolo 5-** L'Ing. Paolo LOMONTE si obbliga a rendersi disponibile per tutti i chiarimenti o documenti richiesti dall'Amministrazione, a relazionare sull'attività, nonché a presentare la documentazione relativa a quanto necessario;

**Articolo 6-** L'Amministrazione si impegna a fornire al Consulente tutti gli atti relativi.

**Articolo 7-** L'onorario è fissato in € 6.000,00 I.V.A. e C.P.A.G. compresi come per legge. Le competenze professionali verranno corrisposte previa presentazione di regolari fatture da parte del professionista, da emettersi in un'unica soluzione al termine delle attività e corredate da relazione sulle attività svolte;

**Articolo 8-** L'incarico terminerà entro tre mesi dalla data di sottoscrizione della presente e comunque fino al completo espletamento delle attività assegnate nonché le indicazioni di massima sull'entità dei valori saranno fornite entro 20 giorni dall'incarico;

**Articolo 9 -** l'incarico di tale consulenza non comporta l'inserimento nella struttura organizzativa del Comune, né controlli sulle operazioni strumentali e le attività, né lo svolgimento di mansioni di ufficio;

**Articolo 10 -** Qualsiasi controversia dovesse sorgere tra il Comune ed il tecnico verrà risolta dal Giudice Ordinario.

**Articolo 11 -** Il Professionista dichiara, sotto propria responsabilità di non aver nessun rapporto di impiego o prestazione di opera professionale incompatibile con l'incarico di cui al presente disciplinare e si impegna a non assumerne fino a completamento del presente incarico si obbliga inoltre a mantenere il segreto d'ufficio sui fatti e documenti oggetto dell'incarico.

**Articolo 12 -** Tutti gli elaborati relativi alle attività svolte restano di esclusiva proprietà del Comune.

**Articolo 13 -** Agli effetti del presente disciplinare il professionista elegge domicilio presso la Casa Comunale.

**Articolo 14 -** La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate e

vale anche come comunicazione di conferimento e incarico.

**Articolo 15** – la Giunta Comunale ha facoltà di revocare l'incarico con preavviso di dieci giorni mediante lettera raccomandata A/R nel caso di mancata esecuzione dell'incarico, anche in relazione alle scadenze previste, ovvero nel caso che lo stesso non sia eseguito con diligenza e perizia richiesto. Al professionista sarà concesso un termine di dieci giorni naturali consecutivi per le sue giustificazioni. Sarà dovuto un compenso proporzionale all'opera svolta fino alla data della revoca, fatte salve eventuali azioni per il risarcimento di eventuali danni.

**Articolo 16** – Il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso.

**IL CAPO SEZIONE**

(Dr. Francesco Angari)

**IL TECNICO**

(Prof. Ing. Paolo Lomonte)